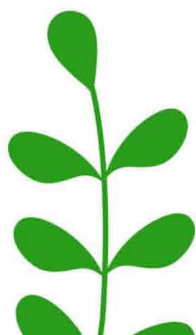
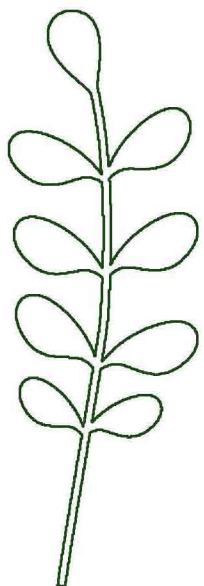




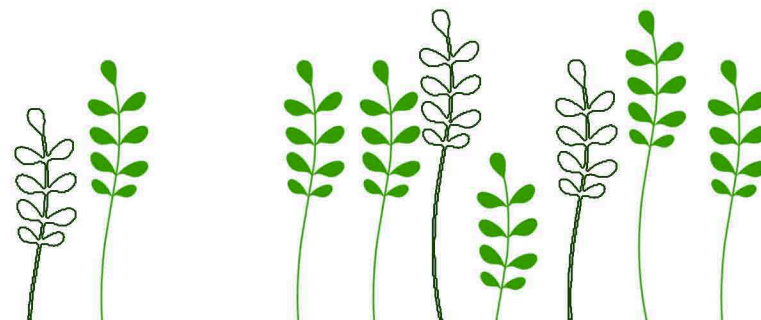
2010

VÝROČNÍ ZPRÁVA



/12 Poslání úvolem

Společnost Statek vychází z myšlenky harmonického života člověka jako jedinečné a hodnotné bytosti ve svém sociálním, kulturním a environmentálním prostředí. Jejím cílem je podpora sociálního inkluze osob s lehkým mentálním postižením a osob sociálně znevýhodněných ze Středočeského kraje a eliminace rizika jejich sociálního vyloučení. Zároveň se usiluje o záchranu a obnovu kulturního dědictví v areálu zámečku Vlčkovice. Těmto cílům odpovídá záměr vybudovat stabilní a dynamický sociální podnik.





/2 obsah

I. Poslání

II. Slovo úvodem

III. Ohlédnutí za rokem 2010

IV. Sociální projekty

Služba chráněné bydlení

Odlehčovací služby

VI. Další projekty organizace

Záchrana kulturního dědictví

Rozvoj venkova a agroturistika

VII. Dobrovolnictví

VIII. Vlčkovice fest

IX. Podpora a poděkování

X. Finanční zpráva

XII. Finanční zpráva

BOOK

KEEP DRY

/3 slovo úvodem

Vážení přátelé, příznivci a podporovatelé,

rok se s rokem sešel a je tedy nasnadě se ohlédnout a bilancovat rok 2010. Naše organizace se zase drobnými krůčky posunula ke splnění svých cílů. Tato výroční zpráva by Vás měla informovat o tom, kam jsme se za minulý rok posunuli a seznámit Vás s dalšími vizemi a cíli, které se budeme snažit naplnit v roce 2011. S přibývajícími zkušenostmi z neziskového sektoru vím, že to procházka růžovým sadem nebude, ale pevně věřím, že každá další výroční zpráva bude zase o kousek plnější a bohatší na úspěchy.

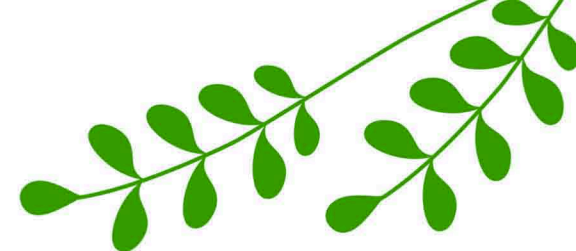
Přeji Vám příjemné čtení a rád bych zde vyslovil poděkování všem za podporu a spolupráci.

Bc. Jan Počepický
předseda správní rady

Ve Vlčkovicích dne 6.3. 2011



/4 2 **ohlédnutí za rokem 2010**



Rok 2010 nám nachystal nemálo úkolů a dílčích cílů, které bylo třeba splnit. Největším úkolem bylo pokračovat a uspíšit budování chráněných bytů a připravit metodiku a nutné podklady pro registraci sociálních služeb. S tím také souvisela grantová politika organizace, resp. shánění donátorů, kteří by vše mohli urychlit.

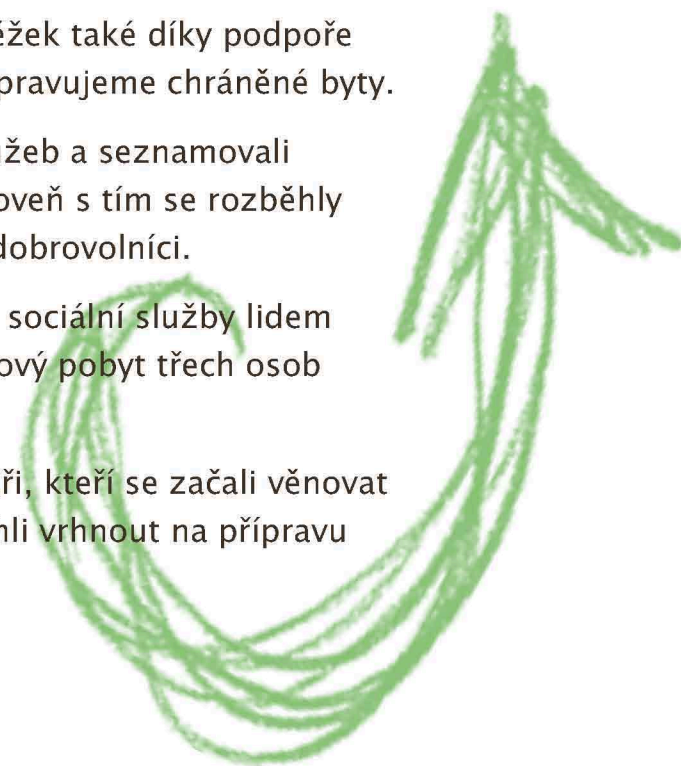
Dále jsme naplánovali a uskutečnili osm dobrovolnicých víkendů, díky kterým se nám podařilo za minimální náklady udělat mnoho práce, která je na statku vidět.

Třetí víkend v červenci proběhl již šestý ročník Vlčkovice festu, jehož výtěžek také díky podpoře Nadace Divoké husy putoval na centrální vytápění obytného domu, kde opravujeme chráněné byty.

Během léta a podzimu jsme vytvářeli metodiku poskytování sociálních služeb a seznamovali se s úskalími, která nás při registraci sociálních služeb mohou čekat. Zároveň s tím se rozběhly i práce na chráněném bytě, při jehož opravě nám nemálo pomohli i naši dobrovolníci.

Také jsme navázali spolupráci s organizací Vyšší Hrádek, která poskytuje sociální služby lidem se zdravotním postižením. Začátkem října se na statku uskutečnil víkendový pobyt třech osob z této organizace s jejich asistentkou.

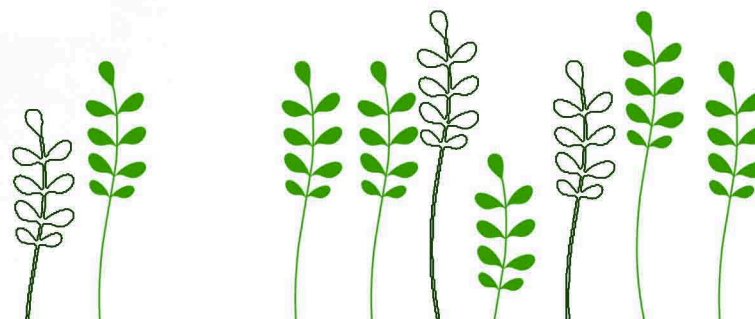
Podzim byl ve znamení příprav statku na zimu. V prosinci dorazili topenáři, kteří se začali věnovat dokončování centrálního vytápění, které začali v únoru 2010 a my se mohli vrhnout na přípravu zimního festivalu v pražském Music Baru Futurum.



Služba chráněného bydlení

Služba chráněného bydlení bude poskytována ve třech bytových jednotkách v rámci jedné obytné budovy. Bytové jednotky jsou dispozičně připravovány tak, aby zde byly dva pokoje pro uživatele služby chráněného bydlení, jeden pokoj pro uživatele odlehčovacích služeb a kuchyň. Kapacita při plném provozu by měla být 8 uživatelů služby chráněného bydlení.

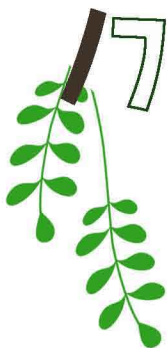
V současné době je první z bytů připraven pro budoucí uživatele. Druhý byt je ve fázi oprav – hotové jsou topenářské a instalatérské práce a je udělána elektroinstalace. Část těchto oprav nám pomohl uskutečnit finanční dar od Nadace J & T. Je třeba provést obkladačské práce, položit podlahy, provést montáž sanitární techniky v koupelně a na WC, vybavit kuchyň a samotné pokoje. Aktuálně naše organizace žádá nadaci ČEZ o příspěvek na dokončení opravy této bytové jednotky a hledá další sponzory, kteří by podpořili opravu tohoto bytu.



Koncem roku 2010 nastoupila topenářská firma, která zde zapojovala zplynovací kotel na dřevo s akumulací nádržemi, který bude centrálně vytápět chráněné byty. V únoru 2011 proběhly tlakové zkoušky a kotel nastoupil do provozu.

Situace s registrací naší organizace jako poskytovatelé sociálních služeb je nyní ve fázi příprav na registraci, o kterou bychom se chtěli pokusit během měsíce dubna 2011. V případě úspěšné registrace bychom rádi zažádali v květnu 2011 o dotace na poskytování sociálních služeb. Pokud by vše dobře dopadlo, byli bychom schopni přijmout první uživatele během podzimu 2011. Bohužel situace s dotacemi na provoz sociálních služeb je velice nejistá, tak stále nevíme, co nás čeká.

V roce 2011 bychom rádi dokončili opravu druhého bytu a s trochou štěstí se pustili do příprav na opravu bytu třetího. Rádi bychom, kdyby mohli v tomto roce nastoupit první uživatelé této služby a my mohli začít plnohodnotně naplňovat náš hlavní cíl, tedy poskytovat službu chráněného bydlení a odlehčovací služby.



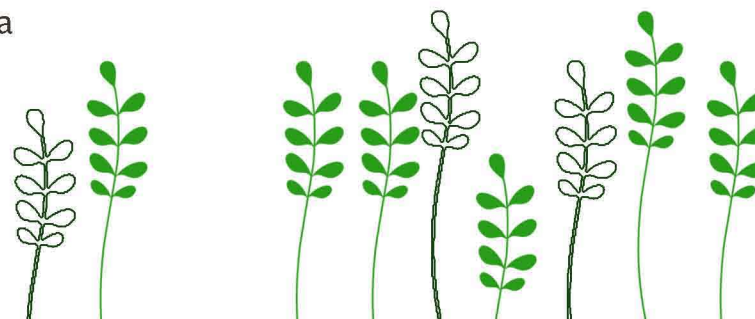
Odlehčovací služby

Poskytování odlehčovacích služeb pro mladé lidi s lehkým mentálním postižením, či sociálním znevýhodněním, o které je jinak pečováno v jejich přirozeném prostředí, je stejně jako u služby chráněného bydlení, odvislé od registrace naší organizace jako poskytovatel sociálních služeb u Středočeského kraje a získání dotace na poskytování těchto služeb.

Kapacita pro tuto službu bude 2 místa a budoucí uživatelé ji budou moci využít na týden až jeden měsíc.

V obou službách bude kladen důraz na samostatnost, individuální přístup zaměřený na rozvoj rozumových a manuálních dovedností a schopností, finanční gramotnosti a podpory sociální integrace.

Výše uvedené služby budou fungovat pod vedením asistentů, kteří budou obyvatele podporovat v situacích, kdy ji potřebují a formou individuálních plánů budou pracovat na tom, co si sami obyvatelé určí za cíle. Ve startovací fázi, kdy předpokládáme naplnění jednoho bytu, budou obyvatelů k dispozici dva zaměstnanci, s adekvátním vzděláním dle zákona 108/2006 Sb.



Další Projekty organizace

Záchrana kulturního dědictví

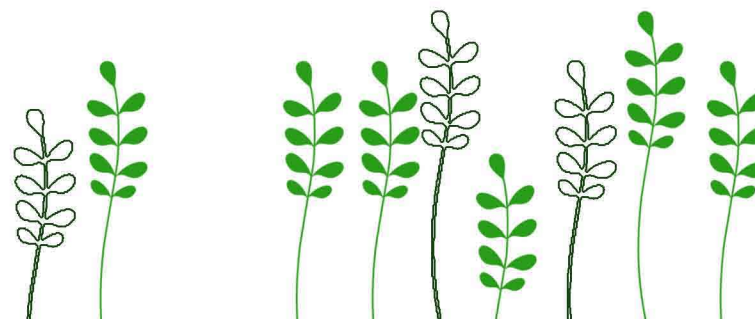
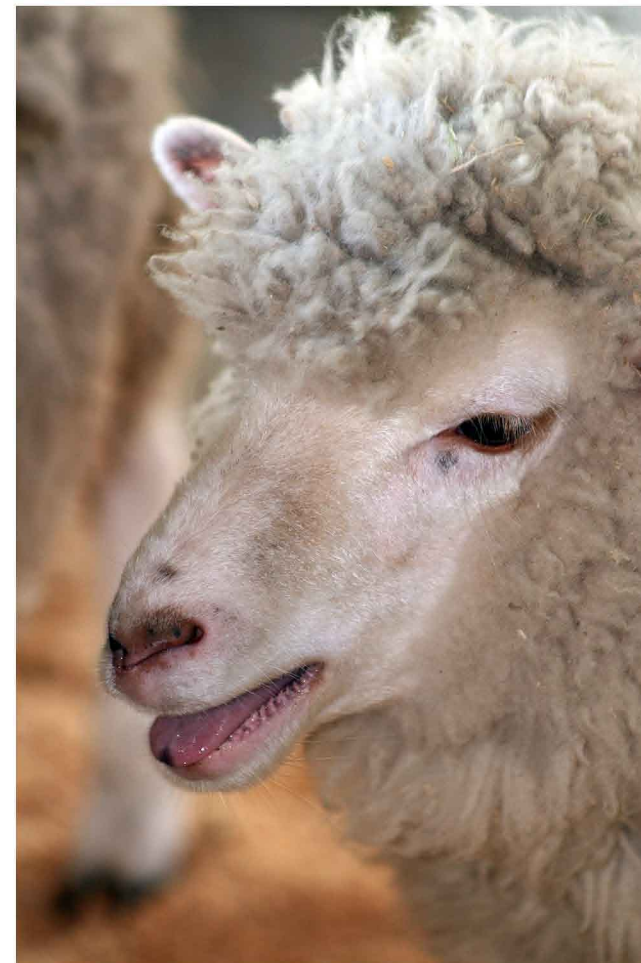
Cílem projektu je záchrana a obnova památkově chráněných budov v osadě Vlčkovice. Byla zahájena komunikace s architektem lidových staveb profesorem Škabradou, který by se pokusil homogenizovat celý areál statku do jednoduše podoby. Během roku jsme se snažili sehnat různé podklady a materiály pro realizaci této akce. Dále jsme oslovili statika Ing. Rineše, který je specialistou na památkové budovy a který vypracuje projekt záchrany věžičky zámečku, kterou je třeba staticky zajistit, aby budova byla zakonzervovaná a mohlo se přistoupit k další rekonstrukci. Vzhledem k náročnosti záměru opravit zchátralý zámeček a vybudovat z něj penzion s ubytováním, jsou kroky k jeho uskutečnění pomalé. V nadcházejícím roce bychom chtěli uskutečnit opravu výše zmíněné věžičky zámečku a dokončit všechny dokumentace, které je třeba panu architektovi Škabradovi, aby mohl začít s prací na vytvoření ucelené podoby statku. Chtěli bychom se také pokusit získat finanční dotaci z programu LEADER.



Rozvoj venkova a agroturistika

V rámci rozvoje venkova jsme iniciovali opravu zašlé, staré autobusové zastávky ve Vlčkovících. Po domluvě s Městyssem Neustupov, jsme svépomocí, a to hlavně z řad místních obyvatel, od základu zastávku zrekonstruovali. Díky dvojici umělců Davida Böhma a Jiřího Franty máme od července kanárkově žlutou zastávku s kuriózními ilustracemi, která je koloritem naší osady.

Dalším cílem je pokusit se sehnat finance na vybudování fotbalového a dětského hřiště v místním sadu zvaném „třešňovka“. Zde se každý víkend hraje amatérské fotbalové turnaje, na kterém hrají jak domorodci tak lidé z okolních vesnic. V době konání Vlčkovice festu se toto improvizované hřiště na čas mění na “opravdový stadion.”



/10 DoBrovolnictví

Dobrovolnictví je organizovanou činností, kterou se za minimálních finančních nákladů snažíme renovovat a kultivovat areál statku. Jedná se hlavně o manuální činnosti neodborného charakteru, kterými můžeme velikou měrou uspišit další práce. V praxi to znamená, že se snažíme pořádat každý měsíc jeden dobrovolnický víkend, na který jezdí 5 - 15 dobrovolníků, kterým zajistíme jídlo a nocleh a oni pod vedením koordinátora dobrovolníků pomáhají s naplánovanou prací. V roce 2010 jsme uskutečnili osm takových víkendů, při kterým jsme díky dobrovolníkům zvládli oplotit pastvinu pro ovce, zabetonovat sloupky k oplocení celého areálu statku, sázet stromky a regulovat jejich růst, připravovat palivo na zimní období, provést neodborné bourací a stavební práce v bytě určeném pro chráněné bydlení, zvětšit plochy, které bude v budoucnu využívat naše organizace jako zahrádky, na nichž si budoucí obyvatelé budou pěstovat zeleninu, okopaniny apod.



Dobrovolnictví však neznamená jen pořádání pracovních víkendů na statku. Další rovinou této aktivity je to, že nám dobrovolníci pomáhají s přípravou a chodem našeho benefičního festivalu Vlčkovice fest, čímž výrazně sníží náklady na jeho uskutečnění a pomohou svým nehonorovaným příspěvím zvýšit výtěžek z akce.

Další rovinou, kterou s sebou dobrovolnictví nese, je osvěta a pomoc při propagaci a presentace naší organizace. Naši dobrovolníci se aktivně účastní různých akcí, kde je možné nás presentovat a pomáhat při prodeji festivalových triček a mikin. Zároveň díky konexím a náborovým akcím jednotlivých dobrovolníků je možné shánět nové dobrovolnické síly.

V roce 2010 dobrovolníci pomáhali presentovat naši organizaci na těchto místech:

- zimní Brnky fest v klubu Vagon v Praze 11.01.2010
- letní Brnky fest konaný v osadě Brnky u Prahy 22.05.2010
- Vánoční hvězda pořádaná Vyšší odbornou školou Jabok 17.12.2010
- Benefice na podporu Dětského domova ve Vilšanech pořádanou občanským sdružením Bodaj 20.12.2010



Dne 9. února jsme uspořádali v klubu Jelení v Praze setkání s našimi dobrovolníky, při které jsme je seznamovali s našimi plánovanými aktivitami, představili jim koordinátora dobrovolníků Jonáše Němce a debatovali jsme o organizaci dobrovolnických víkendů. Setkání se zúčastnilo 15 stálých dobrovolníků Statku Vlčkovice, o.p.s.

Snažíme se také pro náplň našich cílů oslovovat firemní dobrovolníky, kteří by nám v rámci dobrovolného dne, který jim umožňuje zaměstnavatel, pomohli kromě svého manuálního potenciálu i svými odbornými znalostmi např. v účetnictví, managementu či fundraisingu.

Pokud máte zájem se aktivně zapojit jako dobrovolník do naší činnosti, kontaktujte nás zde:

dobrovolnik@statekvlckovice.cz

Rádi Vás přivítáme.



/13 vlčkoviceFest

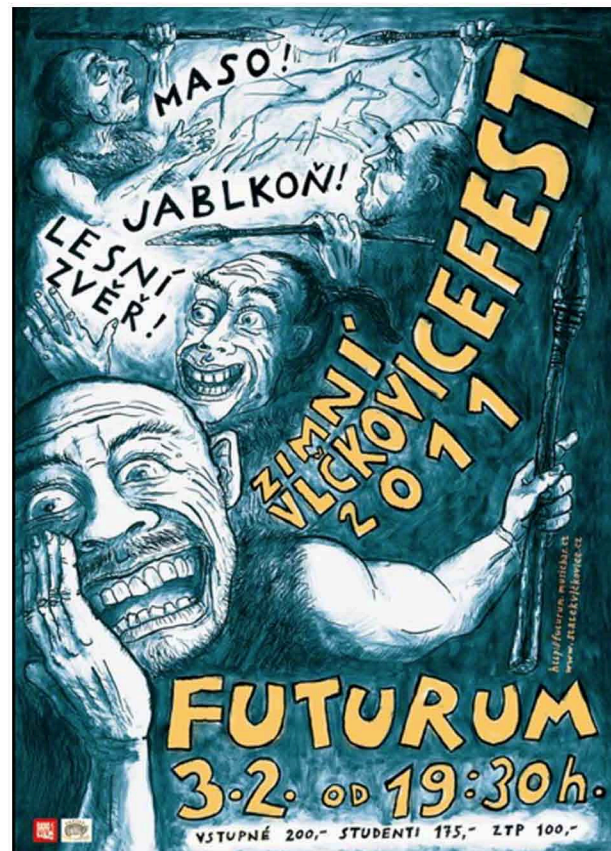
Je hudebně – filmově a divadelně laděný komorní festival, který se koná ve starobylém ovčíně a na přilehlé louce v areálu statku, a to vždy třetí víkend v červenci. Festival je doplňkovou činností naší organizace a výtěžek z něj putuje na opravy chráněných bytů. V roce 2010 zde z hudebních interpretů vystoupily například Znouzectnost, Kazety, Trabant, Ty Syčáci a mnoho dalších. Z divadla vystoupily soubory Ztracená existence a Misionáři. Z filmových tvůrců zde osobně představil svůj film Pouta Radim Špaček a Jan Balej svůj film Jedné noci v jednom městě. Doprovodným programem byla výstava Robina Krause v zámečku, netradiční tombola a fotbalový turnaj čtveřic, který se těší velké oblibě, a to jak z řad návštěvníků, tak i z řad dobrovolníků a místních obyvatel. Výtěžek z ročníku 2010 byl 76 813,50 Kč, a tato částka byla navýšena Nadací Divoké husy o 60 000 Kč. Vše bylo použito na dokončení centrálního vytápění pro budovu, ve které budou bydlet obyvatelé chráněného bydlení.

V tomto roce také vznikla myšlenka uspořádat i zimní Vlčkovice fest, jehož datum konání připadlo na 3. února 2011.

Děkujeme všem účinkujícím za kladný postoj k benefičnosti našeho festivalu a také děkujeme Nadaci Divoké Husy, že nás již druhým rokem podpořila.

Také díky potravinám Holánek za dobré podmínky zásobování a Janu Počepickému staršímu za dobrou paměť, díky které může festivalové návštěvníky seznámit s tím, jak to dřív na statku ve Vlčkovících bylo.

Rádi bychom Vás všechny také pozvali na další ročník letního Vlčkovice festu, který se koná ve dnech **15.-16.07.2011.**



Podpora a Poděkování

Organizace a instituce, které nás podpořili v roce 2010:

Nadace Divoké husy – Vlčkovice fest

Nadační fond J&T – chráněné bydlení

Jabok – vyšší odborná škola sociálně pedagogická a teologická

Vyšší Hrádek – poskytovatel sociálních služeb

Bodaj, o.s.

Městys Neustupov

Radio 1

Festival Habrovka

Českobratrská církev Evangelická

Místní akční skupina Posázaví

Dále nás podpořily:

Ing. Vladimír Burget, Ing. Iva Brabcová, Jakub Roun, Bc. Pavel Kaplan, Bc. Jan Počepický, Marie Počepická.

Všem donátorům a organizacím, které nás podpořili mnohokrát děkujeme.

Tímto bychom také rádi poděkovali všem dobrovolníkům, místním obyvatelům naší osady a pořadatelům akcí, kde jsme se mohli presentovat za jejich energii, kterou nám věnovali. Zvláštní poděkování pak patří **Jardovi Svobodovi** za výtvarnou činnost, kterou pro nás dělá.



Vyšší Hrádek



Podpořte nás

Podpořit naši činnost můžete finančním darem na účet:

224531521/0300

Variabilní symbol 1234

Jakákoliv částka nám pomůže.

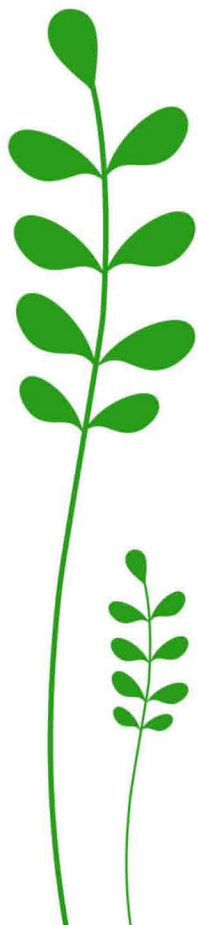
V případě zájmu Vám rádi vystavíme darovací smlouvu.

Poděkování

V tomto roce jsme podávali žádosti o granty z tuzemských fondů a nadací, které jsme soustředily na opravy bytových jednotek.

Tímto DĚKUJEME za podporu

- Výbor dobré vůle: program Cesty k integraci žádost nebyla vybrána
- Nadace ČEZ: žádost ve schvalovacím řízení
- Nadace J&T: 50 000 Kč
- Nadace Dagmar a Václava Havlových VIZE 97: žádost nebyla vybrána

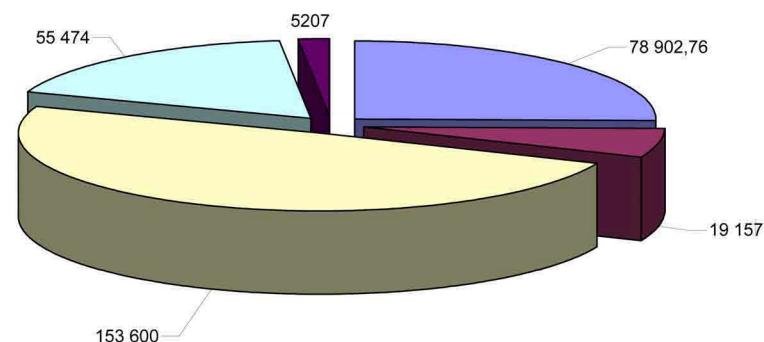


/17 finanční zpráva

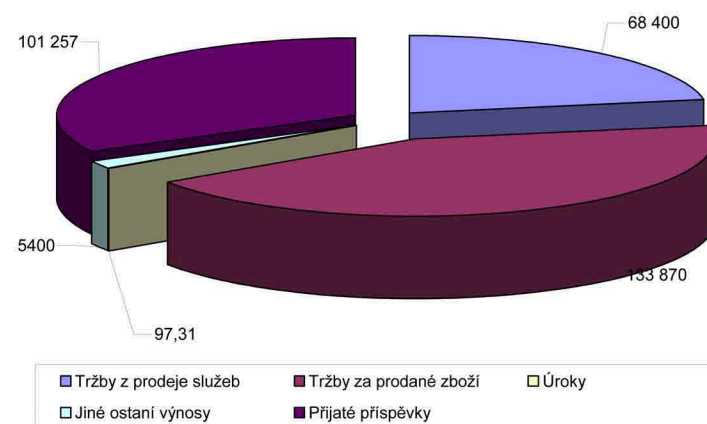
Zhodnocení ekonomiky za rok 2010

V roce 2010 společnost Statek Vlčkovice o.p.s. vykázala ztrátu v hodnotě 3 317, 27 Kč. Náklady r. 2010 činily 312 341,58 Kč výnosy dosáhly částky 309 024,31 Kč. Největší podíl na výsledku hospodaření má konání festivalu. Výtěžek festivalu podpořila Nadace Divoké husy částkou 60 000,- Kč. Čistý výtěžek festivalu byl 67 380,32 Kč. Tento výtěžek byl použit na dokončení centrálního vytápění pro objekt, kde budou chráněné byty. V roce 2011 se bude i nadále pokračovat v této činnosti. Ostatní finanční prostředky jsou získávány také formou finančních darů, dále prodejem triček a oblečení s potiskem loga společnosti. V roce 2010 společnost získala finanční dar ve výši 50 000,- Kč, který Nadace JaT poslala přímo na účet dodavatele stavebních prací v bytě pro chráněné bydlení. Náklady společnosti jsou tvořeny náklady spojenými s pořádáním festivalu v podobě spotřebovaného materiálu, ozvučení, interpretů a nezbytnými náklady pro dobrý výsledek festivalu. Dalšími náklady společnosti jsou náklady na opravy a udržování, nákup drobného majetku, náklady spojené s prodejem reklamního oblečení.

Náklady roku 2010 v Kč



Výnosy roku 2010 v Kč



/18 finanční zpráva

rozhlednutí

Výkaz zisku a ztráty

pro účetní jednotky u kterých hlavním
předmětem činnosti není podnikání
ke dni 31.12.2010
(v celých tisících)

Název, sídlo a právní forma
účetní jednotky

Statek Vlčkovice o.p.s.
Vlčkovice 1
257 03 Vlčkovice

| |
|-----------------|
| IČ |
| 2 6 5 4 0 9 9 1 |

V plném rozsahu podle Sbírky zákonů
vyhlášky č. 504/2002 z 5.12.2002 a
vyhlášky č. 400/2005 z 22.9.2005

| Náklady | Činnost | | |
|---------------------------------|------------|-------------|------------|
| | hlavní | hospodářská | celkem |
| A. Náklady | | | |
| A.I. Spotřebované nákupy celkem | 98 | | 98 |
| A.I.1. Spotřeba materiálu | 79 | | 79 |
| A.I.2. Spotřeba energie | | | |
| A.I.4. Prodané zboží | 19 | | 19 |
| A.II. Služby celkem | 214 | | 214 |
| A.II.5. Opravy a udržování | | | |
| A.II.6. Cestovné | | | |
| A.II.8. Ostatní služby | 214 | | 214 |
| A.V. Ostatní náklady celkem | 1 | | 1 |
| A.V.24. Jiné ostatní náklady | 1 | | 1 |
| NÁKLADY CELKEM | 313 | | 313 |

| Výnosy | Činnost | | |
|--|---------|-------------|--------|
| | hlavní | hospodářská | celkem |
| B. Výnosy | | | |
| B.I. Tržby za vlastní výkony a za zboží celkem | 203 | | 203 |
| B.I.2. Tržby za prodeje služeb | 69 | | 69 |
| B.I.3. Tržby za prodané zboží | 134 | | 134 |
| B.IV. Ostatní výnosy celkem | | 5 | 5 |
| B.IV.18. Jiné ostatní výnosy | | 5 | 5 |
| B.VI. Přijaté příspěvky celkem | 101 | | 101 |
| B.VI.27. Přijaté příspěvky (dary) | 101 | | 101 |
| Výnosy celkem | 304 | 5 | 309 |
| B.II.29. Provozní dotace | | | |
| C. Výsledek hospodaření před zdaněním | -9 | 5 | -4 |
| D. Výsledek hospodaření po zdanění | -9 | 5 | -4 |

ROZVAHA (BALANCE)

pro účetní jednotky u kterých hlavním
předmětem činnosti není podnikání
ke dni 31.12.2010
(v celých tisících)

Název, sídlo a právní forma
účetní jednotky

Statek Vlčkovice o.p.s.
Vlčkovice 1
257 03 Vlčkovice

| |
|-----------------|
| IČ |
| 2 8 4 5 3 0 5 1 |

V plném rozsahu podle Sbírky zákonů
vyhlášky č. 504/2002 z 5.12.2002 a
vyhlášky č. 400/2005 z 22.9.2005

| Aktiva | | stav k | stav k |
|---|--|-----------------------------|--------------------------------|
| | | prvnímu dni účet. období | poslednímu dni účet. období |
| A. Dlouhodobý majetek celkem | | | 254 |
| A.II. Dlouhodobý hmotný majetek celkem | | | 254 |
| A.II.9. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek | | | 254 |
| B. Krátkodobý majetek celkem | | 173 | 16 |
| B.I. Zásoby celkem | | 77 | 3 |
| B.I.7. Zboží na skladě a v prodejnách | | 17 | 3 |
| B.I.9. Poskytnuté zálohy na zásoby | | 60 | |
| B.III. Krátkodobý finanční majetek celkem | | 96 | 13 |
| B.III.1. Pokladna | | 5 | 4 |
| B.III.3. Účty v bankách | | 91 | 9 |
| AKTIVA CELKEM | | 173 | 270 |
| Pasiva | | | |
| A. Vlastní zdroje celkem | | 173 | 220 |
| A.I. Jmění celkem | | 9 | 223 |
| A.I.1. Vlastní jmění | | 1 | 51 |
| A.I.2. Fondy | | 8 | 172 |
| A.II. Výsledek hospodaření celkem | | 164 | -3 |
| A.II.1. Účet výsledku hospodaření | | | -3 |
| A.II.2. Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení | | 164 | |
| B. Cizí zdroje celkem | | | 50 |
| A.II.2. Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení | | 164 | 50 |
| B.III.4. Ostatní závazky | | | 50 |
| PASIVA CELKEM | | 173 | 270 |

kontakt

Statek Vlčkovice, o.p.s.

Vlčkovice 1,

257 03 Jankov

IČ: 28453051

DIČ: CZ28453051

tel.: +420 604 915 427

ops@statekvlckovice.cz

č.ú.: 224531521/0300

