

VÝROČNÍ ZPRÁVA

/1 slovo ředitele

Vážení příznivci a podporovatelé Statku Vlčkovice, o.p.s.,

opět nastal čas na výroční zprávu a já bych Vám rád nabídl ohlédnutí nad uplynulým rokem. Doufám, že tyto řádky nabídnou zajímavé čtení, a to Vám našim příznivcům, ale i těm, kteří se s naší organizací setkávají poprvé.

V roce 2012 se v naší společnosti událo několik změn a posunů. V souvislosti se změnou v sociálních projektech z minulého roku, jsme se věnovali dokončení oprav sociálního bytu, formulovali metodiku k tomuto „sociálnímu bydlení“ a připravovali byt, do kterého by se mohla nastěhovat první rodina. S dokončením bytu nám značně pomohli naši dobrovolníci a v neposlední řadě i rodina, která zde od 01.10.2012 bydlí.

Kromě těchto velkých změn jsme se pustili do vybudování samostatného dobrovolnického bytu, kde by naši dobrovolníci našli plnohodnotné zázemí při dobrovolnických víkendech a letním festivalu.

Samozřejmě, že během roku probíhaly různé akce. Ať už to byly dobrovolnické brigády, presentační akce, nebo zimní a letní festival, nic z toho by se nemohlo uskutečnit, kdyby nám nepomáhali naši dobrovolníci.

Přeji příjemné čtení.

Bc. Jan Počepický
Ředitel

Ve Vlčkovících dne 20.02.2013

/2 obsah

I. Slovo ředitele

II. Obsah

III. Poslání

IV. Ohlédnutí za rokem 2012

V. Sociální projekty organizace

- Sociální bydlení
- Spolupráce s probační a mediační službou

VII. Další projekty organizace

- záchrana kulturního dědictví
- koordinace dobrovolníků
- pořádání kulturních aktivit

XIII. Podpora a poděkování

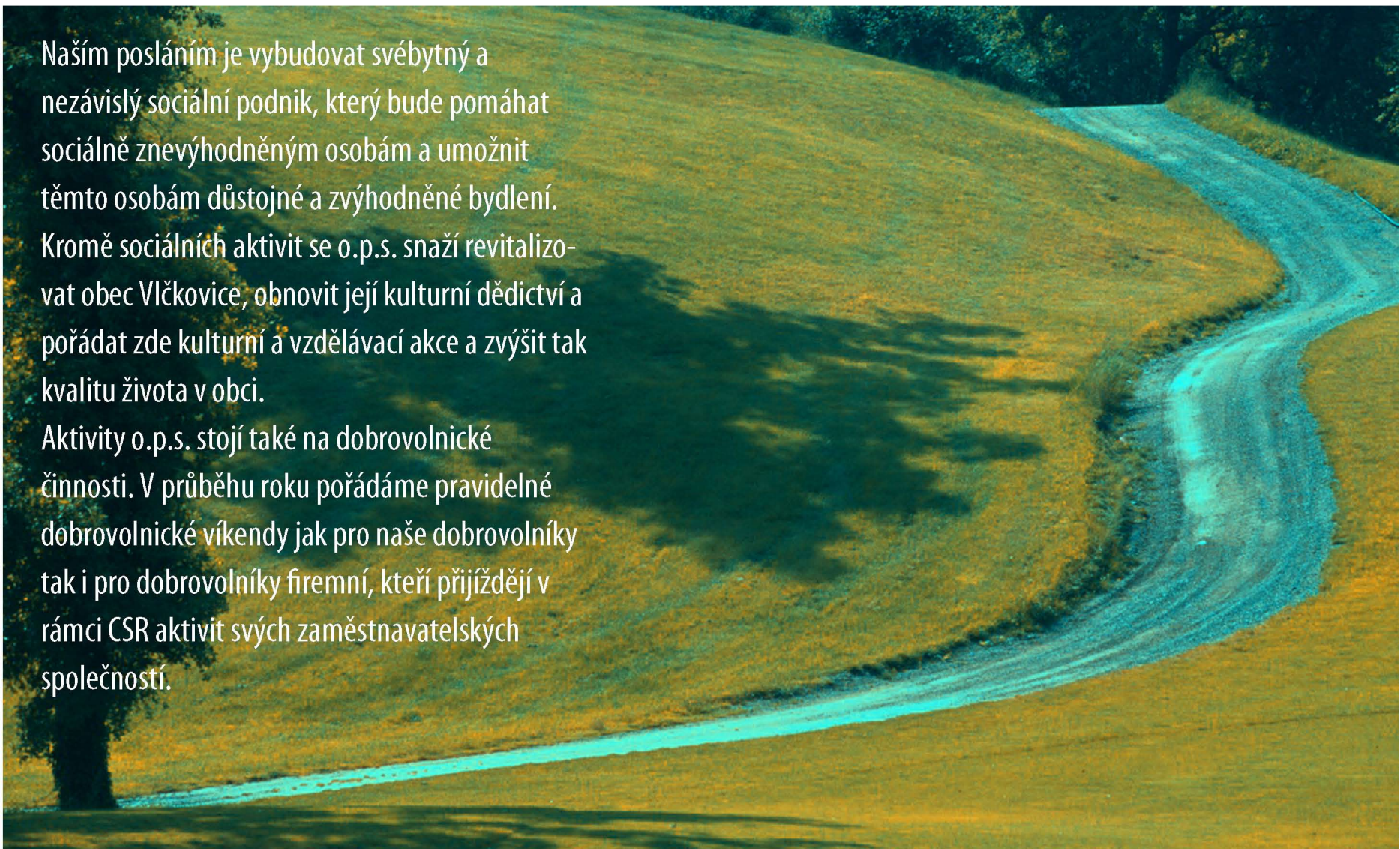
XIV. Podpořte nás

XV. Finanční zpráva

/3 Poslání

Naším posláním je vybudovat svébytný a nezávislý sociální podnik, který bude pomáhat sociálně znevýhodněným osobám a umožnit těmto osobám důstojné a zvýhodněné bydlení. Kromě sociálních aktivit se o.p.s. snaží revitalizovat obec Vlčkovice, obnovit její kulturní dědictví a pořádat zde kulturní a vzdělávací akce a zvýšit tak kvalitu života v obci.

Aktivity o.p.s. stojí také na dobrovolnické činnosti. V průběhu roku pořádáme pravidelné dobrovolnické víkendy jak pro naše dobrovolníky tak i pro dobrovolníky firemní, kteří přijíždějí v rámci CSR aktivit svých zaměstnavatelských společností.



/4 ohlédnutí za rokem 2012

Rok 2012 jsme začali naplno druhým zimním festivalem, který proběhl 26.01.2012 v Music baru Futurum. Vystoupila zde mimo jiné, a to zejména díky našemu koordinátorovi dobrovolníků, i znovu obnovená legendární kapela Půlnoc.

Od dubna se k nám začali sjíždět dobrovolníci na každoměsíční pracovní víkendy. Podařilo se nám získat další nové dobrovolníky, kteří s novým zapálením osvěžují staré matadory. Intenzivně jsme také plánovali letní festival a snažili se připravit nově opravovaný byt, aby se do něj na podzim mohla nastěhovat první rodina. Termín letního Vlčkovice festu připadl na 13. – 14.7.2012. Ročník to byl již osmý a zase o kus propracovanější a promyšlenější. Po festivalu jsme se dále věnovali pořádáním dobrovolnických víkendů a presentování naší organizace na různých akcích. Naším dobrovolníkům byl schválen projekt na opravu dobrovolnického bytu, a tak byly víkendy ve znamení vyklízení, škrábání zdí a vodo-instalatérských prací.

Samozřejmě jsme se věnovali i každodenní administrativě, zlepšování chodu organizace a strategickému plánování.

V tomto roce došlo také k personálním změnám. Svou činnost ve správní radě ukončil spoluzakladatel organizace Jan Čanda, kterému tímto děkujeme za odvedenou práci a jsme rádi, že nás bude dále externě podporovat. Na jeho místo přešel z dozorčí rady Dalibor Hála a na jeho místo nastoupila Tereza Chmelíková Počepická.

Největší událostí loňského roku však bylo nastěhování prvních obyvatel do sociálního bytu. Nutno dodat, že na konečných úpravách se ve velké míře podílela i naše první rodina. Přejeme jim i sami sobě, aby se realita poskytování sociálního bydlení nevzdalovala našim očekáváním.

/5 sociální Projekty organizace

Sociální bydlení

Během roku 2012 jsme se snažili, aby byl připraven opravený byt pro první obyvatele, kteří se měli nastěhovat začátkem října. Již opravený byt se zatím využívá pro zázemí dobrovolníků. Ti se významně podílí na dokončení sociálního bytu. Za jejich pomoci byly položeny podlahy do pokojů, obloženy parapety a byt vybělen. Poté nastoupila firma, která provedla elektroinstalaci. Těsně před nastěhováním prvních obyvatelů byla zasazena nová borovicová okna, která jsme pořídili z výtěžku letního festivalu. Před finálním dokončením opravy bytu se zapojili i budoucí obyvatelé, kteří si byt finálně vybílili a sestavili kuchyňskou linku.

Od října 2012 tedy poskytujeme službu sociálního bydlení, která je určena osobám ze Středočeského kraje v aktuální bytové nouzi, kterým z různých důvodů chybí kompetence k udržení dlouhodobého nájemního bytu, či jsou na trhu s bydlením diskriminováni.

V souvislosti se sociálním bydlením byla dokončena jeho metodika, ve které je poskytování tohoto bydlení vymezené.





16

Spolupráce s probační a mediační službou

Naše organizace navázala spolupráci s Probační a mediační službou v Benešově. Jedná se o možnost výkonu obecně prospěšných prací u nás na statku. Tato alternativa k výkonu trestu je pozitivní hlavně v tom smyslu, že odsouzeným je, po výkonu obecně prospěšných prací, vymazán záznam v trestním rejstříku a mohou se pak snáze uplatnit na trhu práce.

Tato spolupráce nebyla v roce 2012 využita.

17 Další Projekty

Záchrana kulturního dědictví v osadě Vlčkovice

Cílem organizace je obnovit zámek ve Vlčkovicih a přilehlý park, jež jsou pronajatým kulturním dědictvím chráněným památkovým ústavem od přímých vlastníků, sourozenců Počepických. Společně s nimi se podílíme i na obnově dalších historických budov v rozsáhlé historické usedlosti.

Projekt, který jsme vypracovali na záchranu jižní věže zámku pro Nadaci OKD, nebyl vybrán. Byla to škoda, jelikož měsíc po uveřejnění výsledků výběrového řízení spadl strop právě této jižní věže.

Po zbytek roku 2012 nebyl vyhlášen dotační titul, který by se na opravu zámku dal využít. Koncem roku 2012 vlastníci nemovitosti žádali na opravu jižní věže z Havarijního fondu Ministerstva kultury.

Držme palce, aby žádost byla vybrána.

Při letním festivalu nás oslovil návštěvník, který je vzdělán v oboru restaurování nástěnných maleb a nabídl se nám, že by nám zpracoval projekt. Obnova zámku se, pravda, vleče více, než bychom chtěli, ale každá taková vřelá lidská nabídka je hnací silou nás všech. V roce 2013 bychom rádi sehnali finanční prostředky na zhotovení kompletní projektové dokumentace, která bude sloužit jako stěžejní podklad pro jakýkoliv dotační titul.

Ze spolupráce se studentkou zahradní a krajinářské architektury Věrou Píšťkovou vzešla její diplomová práce, ve které jsou podklady a vize, které nás budou inspirovat při obnově parku a okolí statku.

/8 DoBROVOLNICTVÍ

Koordinace dobrovolníků

Tato činnost neobsahuje pouze pořádání organizovaných dobrovolnických víkendů, během kterých nám dobrovolníci pomáhají s údržbou a obnovou areálu, vyklízečími a neodbornými pracemi v zámečku a sociálních bytech či s přípravou a chodem letního i zimního festivalu. Může se jednat také i odborné práce, ale dobrovolník v nich musí být kvalifikován nebo pomoci s administrativou (PR, podávání žádostí o grant, grafické dovednosti atd.). Do dobrovolnických aktivit je také zahrnuta prezentace naší organizace. K dispozici je infostánek, ve kterém dobrovolníci na různých veřejných akcích nabízí propagační materiály organizace, ale také prodávají mikiny a trika s netradičními motivy, jejichž autorem je Jarda Svoboda.

Tedy čínorodosti se meze nekladou.





V loňském roce proběhlo šest dobrovolnických víkendů, což je o jednu více než v roce 2011. Na dobrovolnický den přijeli i žáci prestižního gymnázia Open Gate. Pomáhali nám s úklidem ovčína před festivalem a škrábali omítku v dobrovolnickém bytě. Díky těmto dobrovolnickým víkendům se podařilo hlavně připravit sociální byt pro příchozí rodinu, zajistit palivo na zimu, připravit ovčín na letní festival a další udržovací práce celého areálu. V neposlední řadě si dobrovolníci sami napsali projekt na opravu dobrovolnického bytu (Nadace O2, projekt Think Big), ve kterém budou mít při pracovních víkendech zázemí. Na opravách tohoto bytu se pak průběžně s radostí podíleli. Během roku jsou pro dobrovolníky pořádány různé teambuildingové akce jako je například dobrovolnický mejdan a „grilovačka na statku“.

V roce 2012 nám dobrovolníci pomohli presentovat naši organizaci na těchto místech:

- **Festival Babí léto** (15.09.2012)
- **Vánoční hvězda pořádaná Vyšší odbornou školou sociálně pedagogickou a telologickou Jabok** (19.12.2012)
- **Mezi ploty** (26. – 27.5.2012)

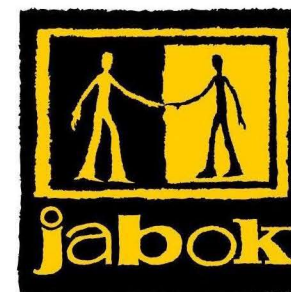
Další rovinou dobrovolnictví v naší organizaci je také firemní dobrovolnictví. S firemním dobrovolnictvím máme zkušenosti a velmi jej vítáme.

Za rok 2012 se na statku vystříдалo 44 dobrovolníků, kteří celkem odpracovali 1430 hodin. Za předpokladu, že by naši dobrovolníci byli odměňováni 80 Kč/hodinu, ušetřili naší organizaci částku 114 400 Kč. Děkujem!

V případě zájmu o aktivní zapojení se do dobrovolnického dění na našem statku můžete kontaktovat koordinátora dobrovolníků Jonáše Němce zde: dobrovolnik@statekvlckovice.cz.

Více informací o dobrovolnictví se dozvíte na:

<http://www.statekvlckovice.cz/jak-se-stat-dobrovolnikem>.

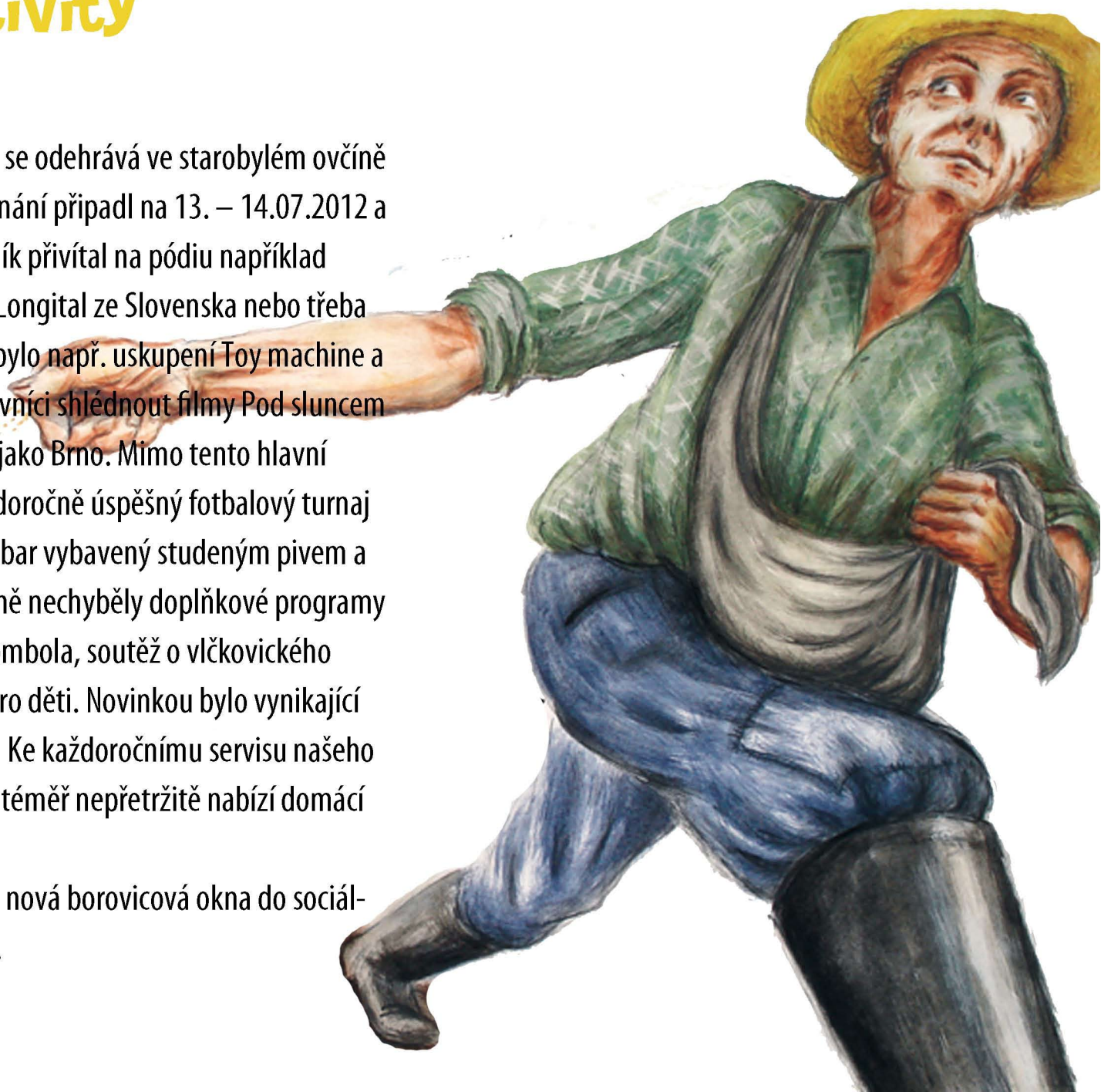


/11 kulturní aktivity

Letní Vlčkovice fest

je multizánrový festival, který se odehrává ve starobylém ovčíně a na přilehlé louce. Termín konání připadl na 13. – 14.07.2012 a byl již 8. ročníkem. Tento ročník přivítal na pódiu například kapely Poletíme?, Unifiction, Longital ze Slovenska nebo třeba Václava Koubka. Z divadel to bylo např. uskupení Toy machine a z filmové tvorby mohli návštěvníci shlédnout filmy Pod sluncem tma, Generace singles či Film jako Brno. Mimo tento hlavní program dále probíhal již každoročně úspěšný fotbalový turnaj čtveřic, kterému dělal zázemí bar vybavený studeným pivem a míchanými nápoji. Samozřejmě nechyběly doplňkové programy jako je například netradiční tombola, soutěž o vlčkovického Lumíra, workshopy, koutek pro děti. Novinkou bylo vynikající espresso z kávy Mamacoffee. Ke každoročnímu servisu našeho festivalu patří jídstan, který téměř nepřetržitě nabízí domácí pochoutky.

Výtěžek z festivalu putoval na nová borovicová okna do sociálního bytu a činil 46 135,81 Kč.



/12 zimní vlčkoviceFest

První zimní Vlčkovice fest se uskutečnil 03.02.2011 v Music baru Futurum v Praze. Podpořit nás přišlo 100 návštěvníků a večerem provázely hudební skupiny Maso, Lesní zvěř a Jablkoň. Akce měla hlavně informovat o naší činnosti a plánech do budoucna.

Rád bych zde poděkoval rodině a dobrovolníkům za zdárné průběhy festivalů, účinkujícím za snížené honoráře a potravinám Luboš Holánek za férové služby.



/13 Podpora a Poděkování

V roce 2012 nás podpořili:

- Město Votice - finanční příspěvek na letní festival (3 000 Kč)
- Jabok – Vyšší odborná sociálně pedagogická a teologická škola – možnost presentace o.p.s.
- Nadace Divoké husy - finanční dar (31 860 Kč)
- Festival Mezi ploty – možnost presentace o.p.s.
- Festival Babí léto - možnost presentace o.p.s.
- Mamacoffee - sponzorský dar
- Nadace O2 – projekt Think Big: podpořeno prostřednictvím našich dobrovolníků
- Radio 1 – vysílání festivalových spotů
- Music bar Futurum - zázemí pro zimní Vlčkovice fest
- Luboš Holánek - zásobování letního festivalu
- Tiskárna Hugo – tisk plakátů
- Open gate, gymnázium a základní škola – dobrovolnické akce
- společnost VALCON
- společnost TP-LINK
- společnost EPSON
- Ing. Vladimír Burget
- Ing. Iva Brabcová
- Bc. Jan Počepický
- Marie Počepická
- Pavel Bílek



Dále je třeba poděkovat:

Velké díky patří Jardovi Svobodovi za výtvarnou činnost, kterou pro nás dělá, Marii Počepické za ochotu vést účetnictví a členům naší organizace za celoroční práci.

Další díky patří Danovi Řehákovi a Janu Čandovi za grafické služby, Janu Fischerovi za tvorbu webových stránek, Janu Kubrychtovi za tvorbu e-shopu, mladému muži Petru Vrabcovi za foto služby, Helence Jurenkové za výtvarné nasazení při festivalech. A samozřejmě našim dobrovolníkům a jejich koordinátorovi.

Podpořte nás

Finančně:

- zadáním jednorázového, nebo trvalého příkazu z Vašeho účtu na náš účet č. 224531521/0300 vedený u Poštovní spořitelny

Materiálně:

- tím, co umíte: tisk materiálů, daňové a finanční poradenství, odborné konzultace.. Darem materiálu, či vybavením

Dobrovolnictvím:

- můžete se stát naším dobrovolníkem a pomáhat nám s realizací našich projektů

Prostřednictvím našeho e-shopu:

- nově můžete naši společnost podpořit prostřednictvím e-shopu. Originální kousky vlčkovického textilu s potisky, jejichž autorem není nikdo jiný než Jarda Svoboda, naleznete na naší webové adrese: www.statekvlckovice.cz/eshop.

/15 finanční zpráva

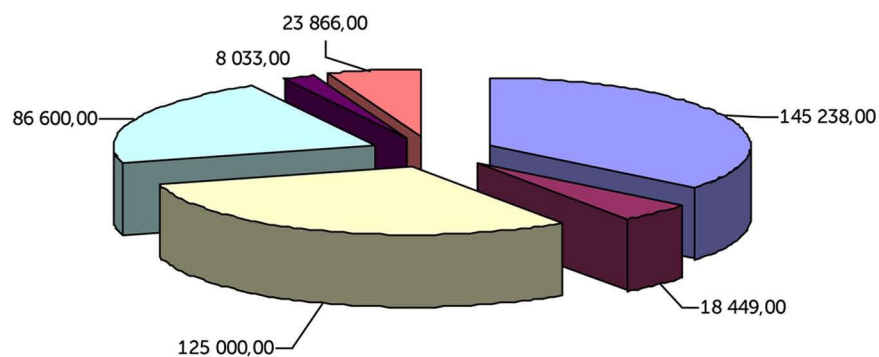
V roce 2012 společnost Statek Vlčkovice, o.p.s. měla náklady 407 186,19 Kč a výnosy dosáhly částky 397 596,43 Kč.

Největší podíl na výsledku hospodaření společnosti má konání letního festivalu, jehož výtěžek v roce 2012 dosáhl 46 135,81 Kč. Tato částka byla použita na výrobu a instalaci nových borovicových oken do sociálního bytu. Zimní festival v roce 2012 přinesl výtěžek 46 584 Kč, a to hlavně díky Nadaci Divoké husy, která nám poskytla finanční dar 31 860 Kč. Ostatní finanční prostředky získává formou finančních darů, dále prodejem triček a mikin s různými motivy.

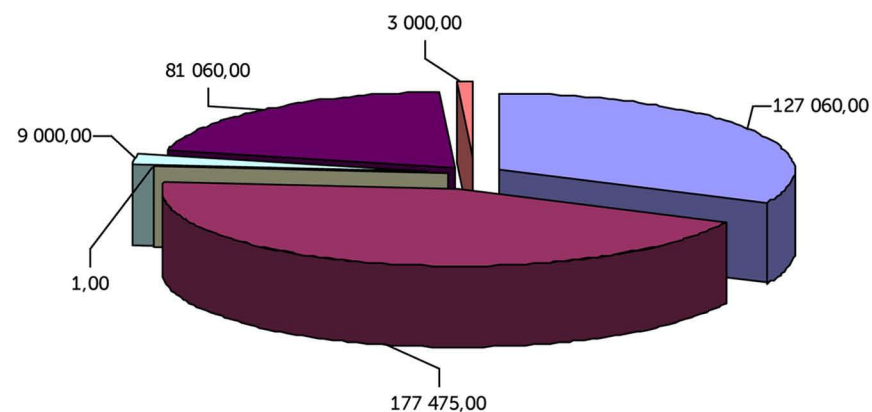
Náklady společnosti jsou tvořeny náklady spojenými s pořádáním festivalu v podobě spotřebovaného materiálu, ozvučení, vystoupení interpretů a dalšími nezbytnými náklady. Dalšími náklady jsou spojené s opravami a udržováním, nákupy drobného majetku a náklady spojené s prodejem reklamního oblečení.

/16 finanční zpráva – grafy

Náklady roku 2012 v Kč



Výnosy roku 2012 v Kč



■ Spotřeba materiálu+ energie
■ Opravy a udržování
■ Ostatní služby

■ Prodaný materiál
■ Produkce festivaly
■ Jiné ostatní náklady (odpisy, poplatky)

■ Tržby z prodeje služeb ■ Tržby za prodané zboží ■ Úroky ■ Nájem ■ Dary ■ Příspěvky

kontakt

Statek Vlčkovice, o.p.s.

Vlčkovice 1,

257 03 Jankov

IČ: 28453051

DIČ: CZ28453051

tel.: +420 604 915 427

ops@statekvlckovice.cz

č.ú.: 224531521/0300

